

REQUISITOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 40 M2

1. COPIA DE ESCRITURA O TITULO DE PROPIEDAD
2. COPIA DE IDENTIFICACIÓN (INE) DEL PROPIETARIO (Vigente)
3. COPIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
4. COPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADA
5. COPIA DEL CONTRATO DEL **PAGO DE DERECHOS POR ENTRONQUE** DE AGUA Y DRENAJE.
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO
7. 1- MEMORIA DE CALCULO Firmadas por DRO registrado
8. 3 -JUEGOS DE PLANOS PERMISEROS (doblados tamaño carta) firmados por el DRO.
9. LONA Y BITACORA (se autorizarán para que queden en la Obra)
10. SI ESTA DENTRO DEL PERIMETRO DE PATRIMONIO HISTÓRICO SOLICITAR EL PERMISO CORRESPONDIENTE AL INAH. (Calzada Pedro A.Galvan numero 502 Colima, Tel. 313 4945).
11. LLENAR FORMATO (**COMPLETO**) ÚNICO PROPORCIONADO EN VENTANILLA DE DESARROLLO URBANO
12. CUBRIR PAGO DE DERECHOS

ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN DE MANERA DIGITAL carpeta con nombre del propietario y un archivo por documento con el nombre del mismo, planos en formato DWG.

(MEMORIA USB o CORREO ELECTRONICO:

desarrollo_urbano@comala.gob.mx)

NOTA:

- 1.- *Si colinda el predio con algún arroyo o cuerpo de agua, deberá tramitar ante la CNA la delimitación. Así mismo si se encuentra dentro de un área protegida deberá tramitar su autorización correspondiente.*
 - 2.- **SIN EXCEPCIÓN, NO SE RECIBIRÁ LA DOCUMENTACIÓN INCOMPLETA**
 - 3.- **TODO EL EXPEDIENTE SE INGRESARÁ Y RECOGERÁ POR VENTANILLA**
- 3.- 3 A 4 DIAS HABILES PARA ENTREGA**